

# STUDIO



## STUDIO TWENTY XL

Découvrez le Studio Twenty XL, un studio de jardin en bois haut de gamme alliant confort, design et polyvalence. Plus spacieux qu'un studio classique, il offre jusqu'à 32 m<sup>2</sup> d'emprise au sol et constitue une solution idéale pour agrandir votre espace de vie, créer un logement indépendant ou développer une offre d'hébergement touristique ou locatif.

### USAGES

- ◆ Logement indépendant
- ◆ Résidence secondaire
- ◆ Hébergement touristique ou saisonnier
- ◆ Espace professionnel

### AVANTAGES

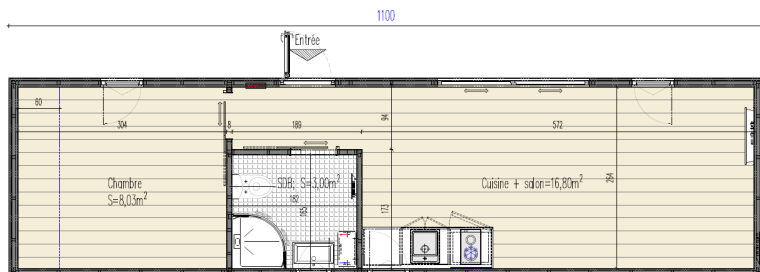
- ◆ Habitat écologique, économique et durable
- ◆ Pose sur plots, non-invasif pour les sols
- ◆ Isolation RE2020
- ◆ Livré monté en 3 mois
- ◆ Autonomie en option



# STUDIO

Le Twenty XL est conçu pour répondre à des besoins variés, sans compromis sur le confort et la qualité de vie.

## EN DETAIL



- ◆ Bardage en mélèze, bois d'essence naturelle
- ◆ Menuiseries en PVC, double vitrage
- ◆ Toiture plate en EPDM, option deux pans bac acier
- ◆ Ossature bois en KVH
- ◆ Isolation laine de bois et laine de verre
- ◆ Etanchéité avec pare-pluie et pare-vapeur
- ◆ Installations électriques et hydrauliques complètes
- ◆ Salle d'eau et cuisine équipées
- ◆ Choix de finitions intérieures et extérieures
- ◆ Ventilation électrique
- ◆ Chauffage et chauffe-eau 50l électriques



LONGUEUR	11 m
LARGEUR	2,90 m
HAUTEUR	2,90 m
OUVERTURES	6

EMPRISE AU SOL	32 m <sup>2</sup>
SURFACE HABITABLE	28 m <sup>2</sup>



Photos non contractuelles