

LODGE



Lodge KALIFORNIA

Le lodge Kalifornia est spacieux, ouvert et chaleureux. Pour une expérience de vie ou de vacances réussie, prenez le large avec le Kalifornia clef en mains.

USAGES

- ◆ Espace de vie ou de vacances
- ◆ Idéal pour Parc Résidentiel de Loisirs
- ◆ Investissement locatif

AVANTAGES

- ◆ Economique et fonctionnel
- ◆ Belle terrasse
- ◆ Design moderne



LODGE

Le Kalifornia pratique et spacieux (64,4 m²),
pourvu d'un salon et de ses 2 chambres permet
de se sentir chez soi confortablement,
dans une ambiance chaleureuse.

EN DÉTAIL

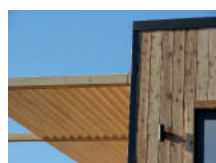
Surface 64,4 m²



- ◆ Plancher:
Pare-pluie OSB3 en 8mm. Solivage épicea 60 x 160 mm. Isolant laine de verre 150 mm.
Pare-vapeur. OSB3 18 mm. Parquet en stratifié Krono.
- ◆ Murs extérieurs:
Bardage en Mélèze et frêne thermocharpé. Tasseaux bois 25 x 40 mm. Pare-pluie Dorken.
Panneaux OSB3 10 mm. Ossature bois 40x100mm. Isolant laine de verre 100 mm, OSB 3 8mm.
Pare vapeur. Finitions BA 13 + 2 couches de peinture. Chambre mur stratifié Krono.
- ◆ Toiture:
Couverture en EPDM. Pare-pluie Dorken. OSB3 18 mm. Isolant laine de verre 200 mm. Pare vapeur.
Chevronnage traité 60x280 mm. Finitions en BA 13 + 2 couches de peinture.
- ◆ Electricité et plomberie:
Installations électrique et hydraulique complètes.

LONGUEUR	10,06 m
LARGEUR	8,39 m
HAUTEUR	3 m
FENETRES	8
TERRASSE	31,96 m ²

porte-fenêtre et fenêtres en aluminium



SURFACE DU PLANCHER	64,4 m ²
SURFACE HABITABLE	58 m ²

Quadrapol

AVIGNON
04 90 13 15 45
06 49 33 08 04
info@quadrapol.com



www.quadrapol.com