

# LODGE



## LE CABANON BLEU

Notre Cabanon de 27m<sup>2</sup> pour 4 personnes est économique et familial. Lumineux et spacieux, il dispose d'une terrasse en mélèze de 25 m<sup>2</sup> parfaite pour profiter de l'extérieur.

### USAGES

- ◆ Habitat principal
- ◆ Extension indépendante
- ◆ Résidence secondaire
- ◆ Investissement locatif

### AVANTAGES

- ◆ Habitat écologique, économique et durable
- ◆ Sans permis de construire
- ◆ Adapté aux Parcs Résidentiels de Loisirs
- ▼ Terrasse et pergola incluses



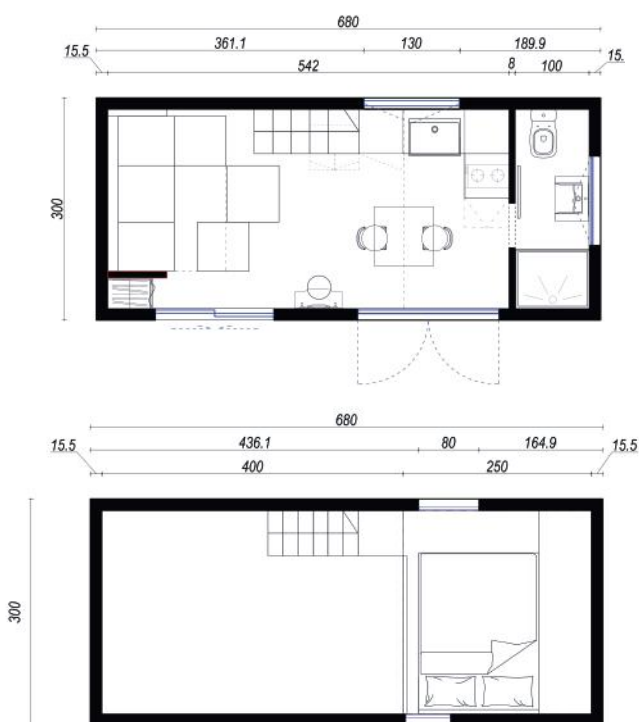
# LODGE

La Cabanon Bleu, pratique et spacieux, permet de se sentir bien chez soi, dans une ambiance chaleureuse et lumineuse.

## EN DÉTAIL

Surface 27 m<sup>2</sup>

- ◆ **Plancher** : Pare-pluie Dörken, OSB3 8 mm. Solivage épicea 60 x 140 mm. Isolant laine minérale 100 mm. Pare-vapeur Dörken, OSB3 18 mm, parquet en stratifié et finition PVC (salle d'eau), terrasse en mélèze.
- ◆ **Murs extérieurs** : Bardage en bois brut peint, tasseaux bois 25 x 40 mm. Pare-pluie Dörken, Panneaux OSB3 10 mm.
- ◆ **Ossature bois** KVH 40 x 60 mm. Isolant laine de bois 50 mm. Parement en bois brut raboté et PVC (salle d'eau).
- ◆ **Toiture** : Couverture en bac acier, isolant laine minérale 100 mm, chevronnage traité 60 x 100 mm, OSB3 8 mm, finitions en épicea peint classe AB 11 x 91. Pergola sur la terrasse.
- ◆ **Electricité et plomberie** : Installations électrique et hydraulique complètes.



LONGUEUR	6,8 m
LARGEUR	3,0 m
HAUTEUR	3,85 m
FENETRES	5

Porte-fenêtre et fenêtres en aluminium

SURFACE DU PLANCHER	20 m <sup>2</sup>
MEZZANINE	7 m <sup>2</sup>
TERRASSE	25 m <sup>2</sup>

