

MAISON



Maison KUBE 79

Notre maison de 79m² est économique, familiale avec ses 3 chambres et ses 2 salles de bains. Le 79m² est également ouvert et tourné vers l'extérieur.

USAGES

- ◆ Résidence principale ou secondaire
- ◆ Adapté aux Parcs Résidentiels de Loisirs
- ◆ Investissement locatif

AVANTAGES

- ◆ Economique et fonctionnel
- ◆ Beaux volumes dans le salon ouvert
- ◆ Terrasse et pergola inclus



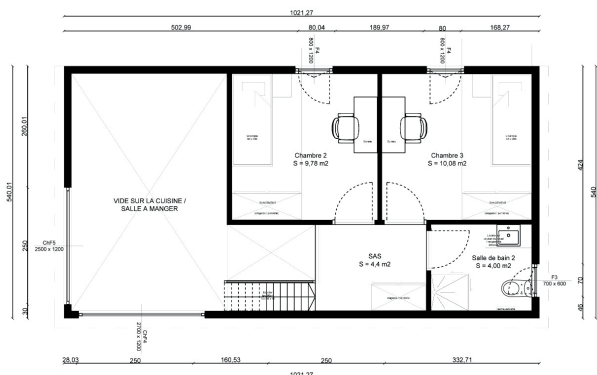
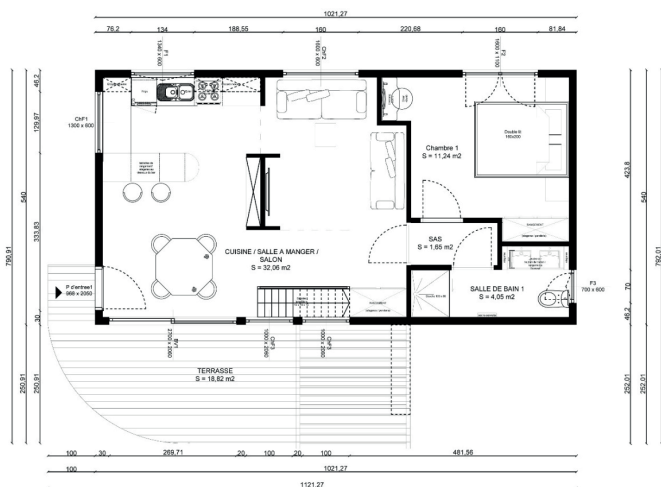
La maison Kube, pratique et spacieux (79m²), permet de se sentir bien chez soi, dans une ambiance chaleureuse et lumineuse.

MAISON

EN DÉTAIL

Surface 79 m² avec la mezzanine

- ◆ **Plancher** : Pare-pluie, OSB3 en 8mm. Solivage épicea 60x160 mm.
Isolant laine de bois 100 mm. Pare-vapeur, OSB3 18 mm, Parquet en stratifié et finition PVC (salle de bains), Terrasse en mélèze.
Plancher Intermédiaire: panneaux OSB 22 mm. Solivage 60 x 160 mm. Isolant laine 100 mm. OSB 10 mm. Parement en panneaux stratifiés Krono.
- ◆ **Murs extérieurs** : Bardage en frêne thermo chauffé (non huilé), Tasseaux bois 25 x 40 mm. Pare pluie, Panneaux OSB3 10 mm.
Ossature bois 40x100mm. Isolant laine de bois 100 mm, Parement en panneaux stratifiés Krono Milano et PVC (salle de bain), Fermacell sur la partie à enduire.
- ◆ **Toiture** : Couverture en EPDM firestone OSB3 18 mm, Isolant laine de bois 200 mm, Chevonnage traité 60x260 mm, OSB3 8 mm, Finitions en épicea peint classe AB 11 x 91, Pergolas sur la terrasse.
- ◆ **Electricité et plomberie** : Installations électrique et hydraulique complètes.



LONGUEUR	10,2 m
LARGEUR	5,4 m
HAUTEUR	2,3 m/ 1,9 m
FENETRES	14
TERRASSE	20 m ²

porte-fenêtre et fenêtres en aluminium

SURFACE DU PLANCHER	55 m ²
REZ DE CHAUSSEE	50 m ²
MEZZANINE	29 m ²

