

LODGE



Lodge KALIFORNIA

Le lodge Kalifornia est spacieux, ouvert et chaleureux. Pour une expérience de vie ou de vacances réussie, prenez le large avec le Kalifornia clef en mains.

USAGES

- ◆ Espace de vie ou de vacances
- ◆ Idéal pour Parc Résidentiel de Loisirs
- ◆ Investissement locatif

AVANTAGES

- ◆ Economique et fonctionnel
- ◆ Belle terrasse
- ◆ Design moderne



LODGE

Le Kalifornia pratique et spacieux (64,4 m²),
pourvu d'un salon et de ses 2 chambres permet
de se sentir chez soi confortablement,
dans une ambiance chaleureuse.



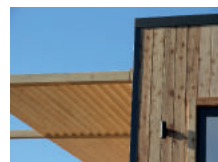
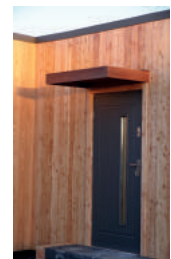
EN DÉTAIL

Surface 64,4 m²

- ◆ Plancher:
Pare-pluie OSB3 en 8mm, Solivage épicea 60 x 160 mm, Isolant laine de verre 150 mm,
Pare-vapeur, OSB3 18 mm, Parquet en stratifié Krono
- ◆ Murs extérieurs:
Bardage en Mélèze et frêne thermochauffé. Tasseaux bois 25 x 40 mm, Pare-pluie Dorken,
Panneaux OSB3 10 mm, Ossature bois 40x100mm, Isolant laine de verre 100 mm, OSB 3 8mm.,
Pare vapeur, Finitions BA 13 + 2 couches de peinture. Chambre mur stratifié Krono
- ◆ Toiture:
Couverture en EPDM. Pare-pluie Dorken, OSB3 18 mm, Isolant laine de verre 250 mm, Pare vapeur,
Chevronnage KVH traité 60x280 mm, Finitions en BA 13 + 2 couches de peinture
- ◆ Electricité et plomberie:
Installations électrique et hydraulique complètes

LONGUEUR	10,06 m
LARGEUR	8,39 m
HAUTEUR	3 m
FENETRES	8
TERRASSE	31,96 m ²

porte-fenêtre et fenêtres en aluminium



SURFACE DU PLANCHER	64,4 m ²
SURFACE HABITABLE	58 m ²



Responsable commercial Sud

Dominique Montoya

d.montoya@quadrapol.com

06 52 48 62 22

Responsable commercial Ouest

Alban Drouet

a.drouet@quadrapol.com

06 45 90 69 34

04 90 13 15 45

06 49 33 08 04

info@quadrapol.com



www.quadrapol.com