

# TINY HOUSE



## TINY HOUSE LUGANO

Avec un design structuré et raffiné, la Lugano offre une surface de 19,22 m<sup>2</sup>. Elle est dotée d'une pièce de vie spacieuse, d'une belle mezzanine et d'une fenêtre de toit, véritable puits de lumière.

### USAGES

- ◆ Habitat principal
- ◆ Extension indépendante
- ◆ Résidence secondaire
- ◆ Location atypique

### AVANTAGES

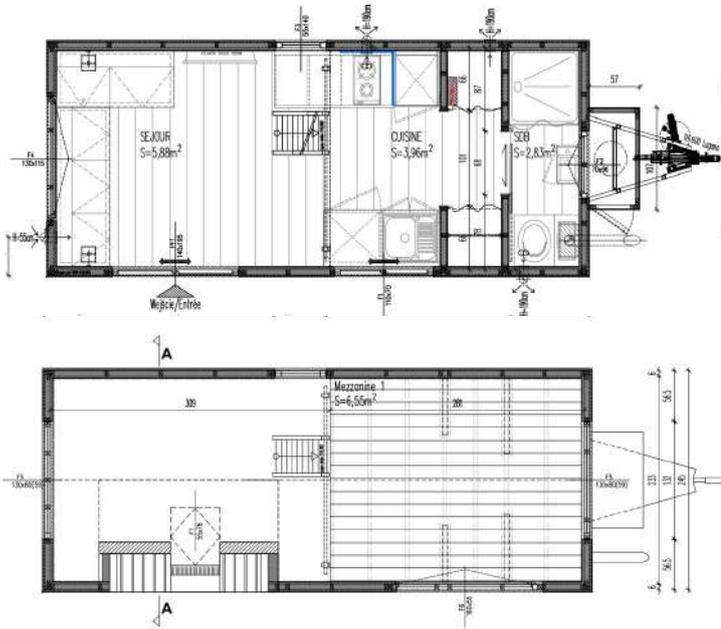
- ◆ Habitat écologique, économique et durable
- ◆ Sans permis de construire
- ◆ Isolation 4 saisons
- ◆ Mobile selon vos besoins
- ◆ Autonomie en option



# TINY HOUSE

La Lugano dispose d'une pièce de vie de 12,67 m<sup>2</sup>, avec la cuisine ouverte sur le salon. Elle est très lumineuse et agréable en toute saison.

## EN DETAIL



- ◆ Remorque freinée en acier galvanisé, homologation CE
- ◆ Bardage en mélèze, bois d'essence naturelle
- ◆ Menuiseries en aluminium thermo laqué, double vitrage
- ◆ Toiture en bac acier
  - ▶ Ossature bois en KVH
  - ▶ Isolation en laine de bois et laine minérale
  - ▶ Etanchéité avec pare-pluie et pare-vapeur
  - ▶ Installations électriques et hydrauliques complètes
  - ▶ Salle d'eau et cuisine équipées
- ◆ Choix de finitions intérieures et extérieures
- ◆ Livraison en 3 mois

LONGUEUR	6,07 m
LARGEUR	2,50 m
HAUTEUR	4 m
OUVERTURES	9

REZ-DE-CHAUSSEE	12,67 m <sup>2</sup>
MEZZANINES	6,55 m <sup>2</sup>



Photos non contractuelles