

# LOFT



## LOFT PAPILLON

Le Papillon est une maison compacte de 27 m<sup>2</sup>, parfaitement adapté pour une habitation à l'année. Il dispose d'une pièce de vie lumineuse et d'une chambre double en mezzanine. Une seconde mezzanine peut être ajoutée pour créer un espace nuit supplémentaire.

### USAGES

- ◆ Habitat principal
- ◆ Extension indépendante
- ◆ Résidence secondaire
- ◆ Location atypique

### AVANTAGES

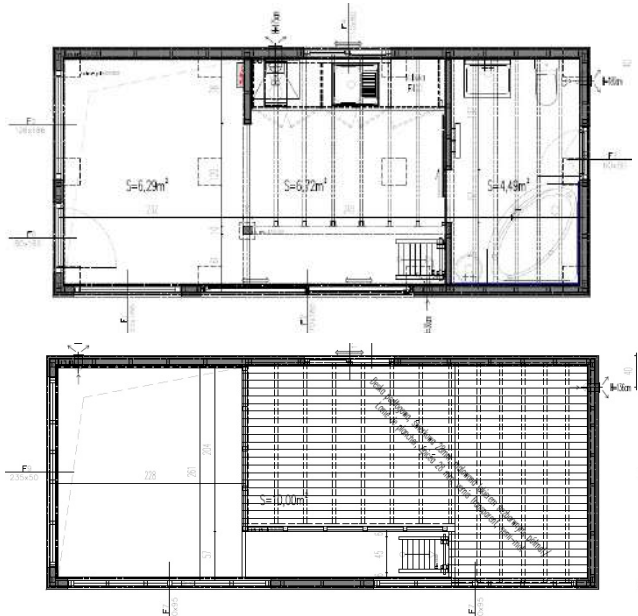
- ◆ Habitat écologique, économique et durable
- ◆ Sans fondations, non-invasif pour les sols
- ◆ Isolation 4 saisons
- ◆ Livré monté
- ◆ Autonomie en option



# LOFT

Papillon offre une belle surface de 27 m<sup>2</sup> parfaitement optimisée. Il accueille ainsi confortablement 2 à 4 personnes. Livré monté, il s'installe avec une demande préalable de travaux.

## EN DETAIL



- ◆ Bardage en mélèze, bois d'essence naturelle
- ◆ Menuiseries en aluminium thermo laqué, double vitrage
- ◆ Toiture plate en EPDM
- ◆ Ossature bois en KVH
- ◆ Isolation de toute la structure
- ◆ Etanchéité avec pare-pluie et pare-vapeur
- ◆ Installations électriques et hydrauliques complètes
- ◆ Salle de bain et cuisine équipées
- ◆ Choix de finitions intérieures et extérieures
- ◆ Livraison en 3 mois

LONGUEUR	6,85 m
LARGEUR	2,92 m
HAUTEUR	4,15 m
OUVERTURES	11

EMPRISE AU SOL	< 20 m <sup>2</sup>
REZ-DE-CHAUSSEE	17 m <sup>2</sup>
MEZZANINE	10 m <sup>2</sup>



Photos non contractuelles